

## Attraktives Baugrundstück in Mistelbach!

<b>Immobiliennummer:</b>	35173	<b>Lage:</b>	Nordöstliches Weinviertel
<b>Ort / Region:</b>	Mistelbach	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 799 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Zum Verkauf steht ein großzügiges Baugrundstück mit ca. 799 m<sup>2</sup> in einer erhöhten, ruhigen und familienfreundlichen Umgebung.

### Detailbeschreibung

Das Grundstück eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses und bietet ausreichend Platz für Wohnen, Garten und Erholung. Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Wohnhäusern und viel Grün, wodurch eine angenehme

Wohnqualität gewährleistet ist.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von diesem attraktiven Angebot!

### Ausstattung

- Zentrumsnah
- Ruhige, familienfreundliche Nachbarschaft
- Bahnhof ca. 10 Minuten entfernt

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**