



Kleingarten-Rarität im Wienerwald!

Immobiliennummer: 35167

Lage: sehr gut

Ort / Region: Wien

Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache

Wohn- / Nutzfläche: ca. 70 m²

Grundfläche: ca. 498 m²

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Das Objekt liegt idyllisch im 17. Bezirk nahe an der Wiener Stadtgrenze. Die Höhenstraße ist nicht weit entfernt.

Detailbeschreibung

Das Kleingartenhaus aus den 1950-Jahren hat keine Heizung, ist teilweise feucht und muss abgerissen werden.

Ausstattung

- Kanalanschluss ist vorhanden
- die Zufahrt mit dem Auto ist gegeben
- Ortswasserleitung und Strom

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähtere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gottfried Lackner unter 0664 - 17 84 214.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**