

Kleines feines Häuschen mit Liebhaberwert!



Immobiliennummer: 34987
Ort / Region: Losenstein
Wohn- / Nutzfläche: ca. 100 m²
Grundfläche: ca. 220 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Ruhiger Ortsrand
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 185/fGEE 1.72

Kurzbeschreibung

Dieses charmante, teilweise sanierte Haus überzeugt durch seine idyllische Lage und seinem besonderen Charakter.

Detailbeschreibung

Ideal für Naturliebhaber, Ruhesuchende oder Familien, die das Landleben genießen möchten.

- Ruhige Lage, eingebettet in eine friedliche Umgebung mit viel Grün

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Hausbrunnen, unabhängige Wasserversorgung & besonderer Charme
- Rustikaler Dachboden, perfekt für Ausbau, Atelier oder gemütliche Rückzugsorte
- Teilsaniert, viele Bereiche bereits modernisiert, noch Potenzial für eigene Ideen
- Sehr schöne Garage mit begehbarem Öltankraum
- Liebevoll gepflegt, mit Liebe zum Detail erhalten und instand gehalten

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 93 33 49 59.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



