

Möblierte Wohnung mit Balkon in Ruhelage von Graz-Eggenberg - Sofort einziehen & wohlfühlen!



Immobiliennummer: 34659

Lage:

Ruhige Lage mit Blick ins
Grüne!

Ort / Region: Graz-Eggenberg

Kaufpreis (in Euro):

Verhandlungssache

Wohn- / Nutzfläche: ca. 38 - 38 m²

Energieausweis:

HWB 39/fGEE 0.87

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

2-Zimmer-Wohnung. Perfekt für Singles, Paare oder Studierende.

Detailbeschreibung

Sie möchten einfach nur einziehen - ohne Möbelstress, ohne Zusatzkosten?

Dann ist diese gemütliche und hochwertig ausgestattete Wohnung genau das Richtige für Sie!

Die Highlights auf einen Blick:

* Neuwertig:

2017 erbaut - mit Lift direkt zur Wohnung und ins Kellerabteil, ohne eine einzige Stufe!

* Wohnen mit Aussicht:

Genießen Sie den südseitigen Balkon mit Blick ins Grüne - ausgestattet mit Hebeschiebetür, Sonnenschutz & elektrischen Raffstores.

Möbliert & einzugsbereit:

Im Kaufpreis inkludiert:

- Waschmaschine
- Fernseher
- Geschirr & Besteck
- Balkonmöbel
- hochwertige Innenmöbel

Einziehen & losleben!

* Ruhige Lage - optimale Anbindung:

In einer verkehrsberuhigten Sackgasse im beliebten Bezirk Eggenberg, mit 2 Buslinien und Straßenbahnanschluss in der Nähe.

Kostenlose Parkplätze rund ums Haus verfügbar.

* Perfekt für alle, die eine durchdachte, ruhige und vollständig ausgestattete Wohnung suchen - ob zur Eigennutzung oder als wertstabile Investition!

Ausstattung

Möblierung mit hochwertiger Qualität: Es muss nichts mehr gekauft werden.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Mag. Roman Feiertag unter 0664 - 99 54 71 72.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



