AWZ
Immobilien

Interessantes Einfamilienhaus in 1170 Wien!

Immobiliennummer:	34432	**Lage:**	gute Lage
Ort / Region:	1170 Wien	**Kaufpreis (in Euro):**	€1.700.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 267 m²		
Grundfläche:	ca. 515 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Diese Immobilie befindet sich in 1170 Wien und hat viel Potential!

Detailbeschreibung
Dieses noch fertig zustellende Wohnhaus hat ca. 267 m² Wohnfläche und befindet sich in guter Lage.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung
Baujahr 2022/2023
Keller ca. 90 m²
Grund ca. 515 m²

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Hans Berger unter 0664-38 29 118.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.