

## Halle mit größerem Grundstück und vielen Nutzungsmöglichkeiten!



**Immobiliennummer:** 34076  
**Ort / Region:** Losenstein  
**Grundfläche:** ca. 4.500 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrumslage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 250/fGEE 2.81

### Kurzbeschreibung

Verkauft wird jetzt ein ca. 4000 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit einer ca. 300 m<sup>2</sup> großen beheizbaren Halle und zusätzlich ca. 120 m<sup>2</sup> Büro/Wohnung..

### Detailbeschreibung

Dieses ca. 4000 m<sup>2</sup> große ebene Grundstück mit vielen Nutzungsmöglichkeiten befindet sich in ruhiger ländlicher Lage und ist auch mit öffentlichen Verkehrsmittel gut erreichbar.

\*\*\* Wenn Ihnen die Immobilie gefällt, haben Sie auch die Möglichkeit nach der Besichtigung ein Angebot zu stellen! \*\*\*.



### Ausstattung

- Pelletsheizung mit 2 Heizkreisen (Wohnung/Büro/Halle)
- Wasserversorgung durch Ortswasserleitung
- Abwasserentsorgung über Kanal
- .....

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!**

**Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743**

**Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!**

**+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

