

Romantisches Wohnen für Single oder Paare: HOME SWEET HOME!



Immobiliennummer: 32746
Ort / Region: Gurten
Wohn- / Nutzfläche: ca. 98 m²
Grundfläche: ca. 958 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Sonnige Lage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 59/fGEE 1.23

Kurzbeschreibung

Das moderne Haus mit dem Dreieck für ein einzigartiges Wohnerlebnis wartet auf Sie in der Nähe der Therme Geinberg.

Detailbeschreibung

In der Gemeinde Gurten im Herzen vom Innviertel liegt das 2019 erbaute Holzriegelhaus und besticht durch die Feng-Shui-Ausrichtung und das optimale Wohlfühlklima.

Ausstattung

Im Erdgeschoss befindet sich die gemütliche Küche mit Essbereich und das Wohnzimmer mit Ausgang auf

die großzügige Terrasse. Das helle Badezimmer mit Dusche und das WC sind ebenfalls im Erdgeschoss. Helligkeit und Gemütlichkeit bestimmen den Trend dieses wunderschönen Hauses.

Das Schlafzimmer mit der Wellnessoase befindet sich im Dachgeschoss, ein wahrer Ort der Erholung.

Zwei Container mit je ca. 7,40 m² erweitern den Wohnbereich. Zur Zeit werden die Container als Hauswirtschaftsraum und als Praxisraum benützt.

Das Haus bleibt möbliert und bietet Ihnen einen stressfreien Umzug. Koffer packen und einziehen.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Überzeugen Sie sich bei einer Besichtigung vom diesem wunderschönen Angebot.

Ich freu mich auf jede Besichtigung.

Wegenast Gerlinde 0664/4831674

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



