

EXKLUSIV: NEUES Einfamilienhaus mit Pool und großzügigem Grundstück!



Immobiliennummer: 32671
Ort / Region: Helfenberg
Wohn- / Nutzfläche: ca. 170 m²
Grundfläche: ca. 894 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlungslage
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 56/fGEE 0.72

Kurzbeschreibung

Verkaufe modernes, massives und preiswertes Traumhaus in ländlicher und idyllischer Lage in Helfenberg.

Detailbeschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschönes neu gebautes Haus in massiver Bauweise in einer ländlichen und ruhigen Gegend.

Das Haus verfügt über hochwertige Eichenböden, eine moderne Luftwärmepumpe und eine PV-Anlage zur nachhaltigen Energiegewinnung.

Zusätzlich bietet das Anwesen einen Pool für entspannte Stunden im eigenen Garten sowie eine geräumige

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Garage für Ihr Fahrzeug.

Das Haus befindet sich auf einem großen Grundstück, das viel Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten bietet.

Ideal für Familien oder Naturliebhaber, die Ruhe und Erholung suchen.

Ausstattung

Das Haus wird schlüsselfertig übergeben:

- Luftwärmepumpe
- PV Anlage
- 2 Badezimmer (Badewanne, 2 Duschen)
- Garage
- Pool

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Mario Filippi

Staatl. gepr. Immobilienmakler

Tel: 0664 - 1787963

Mail: m.filippi@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

