

Günstiger Baugrund mit ca. 667 m² und ca. 34 m² Wald nahe Tulln



Immobiliennummer: 32523
Ort / Region: Langenschönbichl
Grundfläche: ca. 701 m² teilbar
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlung
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache

Kurzbeschreibung

In der Mitte des Dorfes befindet sich das ca. 701 m² große Grundstück mit Zugang zum Ausläufer der Donau - dem Perschlingbach.

Detailbeschreibung

Traumhaftes Grundstück am Wasser in der Nähe von Tulln! Dieses ca. 701 m² große Anwesen bietet eine idyllische Lage, am Wasser und verspricht Ruhe und Erholung in natürlicher Umgebung. Ideal für Wasserbegeisterte oder für die Schaffung eines einzigartigen Rückzugsortes.

Genießen Sie die malerische Landschaft und die Nähe zur charmanten Stadt Tulln.

Ausstattung

Das Grundstück ist als Bauplatz deklariert.

- Bushaltestelle direkt vor der Tür
- Gewerbepark Tulln ist in ca. 10 min erreichbar

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Karl Lederer unter 0664 - 93 23 90 03.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



