AWZ
Immobilien

WAHNSINN - Ein Zuhause wie im Bilderbuch!



Immobiliennummer:	28597	**Lage:**	ruhige Lage !
Ort / Region:	Marchtrenk-Ost	**Kaufpreis (in Euro):**	VERKAUFT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 180 m²	**Energieausweis:**	HWB 43/fGEE 0.72
Grundfläche:	ca. 460 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

** ZUR ZEIT RESERVIERT **

Wunderschönes und modernes ca. 180 m² großes Flachdachhaus mit schönen Garten und mit viel Liebe zum Detail!

Detailbeschreibung

** ZUR ZEIT RESERVIERT **

Dieses sehr attraktive und nagelneue Wohnhaus wurde mit großer Sorgfalt und vielen Arbeitsstunden bis ins kleinste Detail durchdacht und umgesetzt!

Außen: sehr schick und modern!

Innen: ein Feuerwerk aus besten Materialien!

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Im Erdgeschoss befinden sich:
Vorraum, Küche mit Wohn-/Essbereich, Speis, Gästezimmer, Bad mit WC und Dusche und der Technikraum.

Im Obergeschoss:
Schlafzimmer mit Schrankraum, 2 Kinderzimmer und ein schönes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und ein WC.

WILLKOMMEN IM NEUEN ZUHAUSE - BESICHTIGEN SIE UND ÜBERZEUGEN SIE SICH SELBST - UND SCHREIBEN SIE EIN ANGEBOT!

Ausstattung
+ Smarthome-System, + Kostengünstige Luftwärmepumpe mit Fußbodenheizung, + Wunderschöner Kamin, + Stadtwasser,+ Überwachungskameras, + Klimaanlage, + Staubsaugeranlage, +Wäscheschacht, + Elektrische Raffstores mit teilweise Insektenschutz, + Elektrisches Einfahrtstor, + Garage, + ...

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!
Gerne bin ich für Sie da !
Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien











AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.