AWZ
Immobilien

Wohnen im GRÜNEN - Zentral gelegenes Mehrparteien Wohnhaus in Landskron



Immobiliennummer:	28545	**Lage:**	Siedlungslage
Ort / Region:	Landskron/Villach	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 180 m²	**Mieteinnahmen:**	2200
Grundfläche:	ca. 1.000 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Für Schnellentschlossene - Wohnhaus mit 4 Wohneinheiten in einer ruhigen Siedlungsanlage - Zentral gelegen

Detailbeschreibung
Wohnhaus in Landskron - sehr zentral gelegen - tolle Gartenanlage - einige Handgriffe sind noch notwendig, dann ist es so wie man es selber haben will.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung
großer Garten, eine Garage im Untergeschoss. Für diese Immobilie gibt es viele verschiedene Verwendungsmöglichkeiten.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Florian unter 0664 - 17 84 161.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.