

Perfekt aufgeteiltes und attraktives **GESCHÄFTSLOKAL** in zentraler **TOP-LAGE!**



Immobiliennummer:	27940	Lage:	zentral
Ort / Region:	4600 Wels	Kaufpreis (in Euro):	VERKAUFT
Grundfläche:	ca. 114 m ²	Energieausweis:	HWB 24/fGEE 0.7
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

TOP Lage für ihr Geschäft - oder KAUFEN und VERMIETEN?

Detailbeschreibung

Top-Zustand in Top-Lage (nähe Kaiser- Josef-Platz)!

Ausstattung

Der ideale Firmensitz - wagen Sie den Neubeginn!

Ideal für Geschäft, Ordination, Kanzlei...

Direkt in Welser Stadtlage gelangt dieses großzügige Geschäftslokal mit großen Auslagenflächen zum Verkauf.

Auf einer Nutzfläche von ca. 114 m² finden Sie Verkaufs-/Büroflächen, Teeküche, WC, Lagerraum, Kellerabteil.

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht

selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin

Tel: 0664 - 48 16 530

E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

