

## Mehrfamilienhaus mit 3-4 Wohnungen - Ideal für größere Familie!



**Immobiliennummer:** 27832  
**Ort / Region:** Wels  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 280 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 710 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Siedlungslage  
**Kaufpreis (in Euro):** €622.000,-  
**Energieausweis:** HWB 121/fGEE 1.77

### Kurzbeschreibung

Schönes Mehrparteienhaus mit ca. 710 m<sup>2</sup> Grund in ruhiger und sehr guter Lage mit Parkplätzen, Keller und Garten.

### Detailbeschreibung

TOP-GELEGENHEIT für größere Familie - Verkaufe schönes ca. 280 m<sup>2</sup> großes Anlageobjekt-Mehrfamilienhaus in guter Lage mit schönen Garten!

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem persönlichen Besichtigungstermin wo Sie auch gerne EIN ANGEBOT legen dürfen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Dieser Preis ist ein FIXPREIS!

**Ausstattung**

4 Wohnungen mit gesamt ca. 280 m<sup>2</sup> Fläche

Gartenhütte

Carport

Keller

Garten

Parkplätze

.....

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Mario Filippi unter 0664 - 17 87 963.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



