AWZ
Immobilien

GRAZ: Gemütliches, älteres Reihenhaus mit kleinen Garten zu verkaufen!



Immobiliennummer:	27822	**Lage:**	ruhige Lage
Ort / Region:	Graz	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 200 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Schnell einziehen - Gemütliches, charmantes Wohnhaus mit Keller, Garten und Terrasse in ruhiger Lage.

Detailbeschreibung
Dieses leistbare, entzückende und ältere Reihenhaus in ruhiger Lage ist sehr gepflegt, möbliert und sofort bewohnbar.
Die Immobilie ist optimal aufgeteilt, mit geräumigem Wohnzimmer, großem Schlafzimmer und einer gemütlichen Essküche.

Eine Besichtigung lohnt sich!
Erfahren Sie alles weitere gerne bei einer Besichtigung.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Nach der Besichtigung können Sie gerne auch ein Angebot legen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung
- Keller

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Sandra Auer unter 0664 - 99 87 06 37.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.