

**RESERVIERT - TRAUMLAGE - ca. 35.000 m<sup>2</sup> großes  
Grundstück mit Aussicht - nahe LINZ!**



<b>Immobiliennummer:</b>	27635	<b>Lage:</b>	Südhang mit Blick auf Linz
<b>Ort / Region:</b>	Sankt Magdalena / Linz	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VERKAUFT
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 35.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

**Kurzbeschreibung**

Sankt Magdalena bei Linz - Großes landw. Grundstück mit Fernsicht.  
Ein Paradies in Ruhelage und mit toller Aussicht auf Linz

**Detailbeschreibung**

Einmalige Gelegenheit nahe Linz:

Auf diesem tollen und traumhaften ca. ca. 3,5 ha (ca. 35.000 m<sup>2</sup>) großen landwirtschaftlichen Grundstück in St. Magdalena (Linz-Urfahr) haben sie weiters 2 Stallgebäuden (mit ca. 200 m<sup>2</sup>. Fläche).

\*\*\*\*\* Ein Eldorado auch für Naturliebhaber \*\*\*\*\*

Schnell sein - Überzeugen Sie sich selbst von diesem traumhaften Grundstück nahe Linz in Sankt Magdalena.

Ideal auch für Investoren oder auch zum selber Nutzen!  
Alles weitere erfahren Sie gerne bei einer persönlichen Besichtigung.

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

