

Hochwertige Eigentumswohnung nahe Marktplatz



Immobiliennummer: 27358
Ort / Region: Wels
Wohn- / Nutzfläche: ca. 85 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrum, ruhig!
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 47

Kurzbeschreibung

Traumhafte ca. 85 m² ruhige Eigentumswohnung mit Tiefgaragenplatz in der Welser Innenstadt, in ruhiger Toplage nahe Welser Marktplatz.

Detailbeschreibung

Genießen Sie hier die vielen Vorteile des Stadtlebens!
Diese schöne Stadtwohnung ist optimal für eine Familie mit 1-2 Kindern!
Es wurde stets auf Qualität geachtet, die sich durch die wunderschöne Wohnung zieht.

TOPLAGE - Einkaufsmöglichkeiten, Shopping, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten, Hort, Kaffeehäuser,
... alles in wenigen Gehminuten erreichbar!

Besichtigen - Anbot legen - Einziehen und Wohlfühlen

.....und das schöne Leben in der Stadt genießen!

Ausstattung

Hochwertige Ausstattung mit

- + 2 Kinderzimmer
- + Vorzimmer
- + Küche vom Tischler mit hochwertigen Geräten (ca. 3 Monate)
- + Einbauschränke vom Tischler
- + Badewanne, WC
- + Gäste WC und Dusche
- + 1 x Schlafzimmer
- + offener Wohn- und Essbereich mit Übergang zur Küche
- + Loggia
- + Rollläden
- + Tiefgaragenparkplatz
- + eigener Kellerabteil
- + ruhiger Innenhof,.....

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Mario Filippi

selbst. staatl. gepr. Immobilienmakler

Tel: 0664 - 1787963

Mail: m.filippi@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



