

## Verkaufe renovierungsbedürftiges Sacherl mit Baugrund!



<b>Immobiliennummer:</b>	27347	<b>Lage:</b>	Zentrumsnahe
<b>Ort / Region:</b>	Taufkirchen an der Trattnach		
<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	€345.000,-		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 2.000 m <sup>2</sup>		
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 560 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Altes Sacherl (für Handwerker) mit Baugrund und toller Aussicht. Auch ein Nutzgrund kann ev. noch dazu erworben werden.

### Detailbeschreibung

Wunderschöner Baugrund (auch mehrgeschossiges Bauen ist möglich) mit stark renovierungsbedürftigen Bauernsacherl (keine Heizung) in Zentrumslage und Aussicht!

Fixpreis  $\approx$  345.000,--

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

