AWZ
Immobilien

Bezirk Korneuburg - Top Autozulieferer zu verkaufen mit Share-Deal!



Immobiliennummer:	27249	**Lage:**	Industriegebiet/Autobahnabfahrt
Ort / Region:	Bez. Korneuburg	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 2.760 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Gut geführtes Unternehmen sucht einen Nachfolger mit Zukunftsvisionen!

Detailbeschreibung
Das Unternehmen vermarktet ca. 75.000 Produktteile und hat ca 55.000 Teile auf Lager. Die Vermarktung erfolgt über die Zentrale und 2 Filialen, weiters über den Online Shop und Amazon.
Derzeit ist der Mitarbeiterstand bei 10 Personen.
Firmenfahrzeuge: Mercedes LKW 24t 3achsig, Opel Compo, Opel Vivaro
2 E-Stapler usw.
Alarmanlage, EDV Serversystem, EDV Platzlogistiksystem

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung
Gewerbegrundstück hat eine Gesamtfläche von ca. 2760 m².
Gebäude: beheizt (Gas)
Verkaufsraum mit ca. 130 m²
Büro: auf 2 Ebenen ca. 250 m² + ca. 250 m²
Lager - Halle 1: Eben ca. 635 m², Zwischendecke ca. 500 m²
Lager - Halle 2: Eben ca. 930 m², Zwischendecke ca. 460 m²

Gebäude: unbeheizt.
Lager - kl. Halle (Zubau) : ca. 300 m²

Die 2 Filialen haben eine angemietete Fläche von ca. 1500 m² bzw. ca.200 m²

Für weitere relevante Daten oder Fragen bzw. eine Besichtigung wird vom Verkäufer eine Vertraulichkeitserklärung verlangt.
Anfragen bitte nur mit Namen, Firma, und kompletter Anschrift.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Kremser unter 0664 - 27 39 895.
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

