

Bastler und Handwerker aufgepasst! Wohnhaus in ruhiger Lage - St.Leonhard bei Freistadt



Immobiliennummer:	27195	Lage:	Sehr gute Lage!
Ort / Region:	Sankt Leonhard b. Freistadt		
Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 130 m ²	Energieausweis:	HWB 301/fGEE 3.14
Grundfläche:	ca. 604 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Verkauft wird in sehr guter Lage ein ca. 130 m² großes Einfamilienhaus mit Kellerräume auf ca. 600 m² Grundfläche in Sankt Leonhard bei Freistadt!

Detailbeschreibung

Das gepflegte und preiswerte Haus mit Garten und Kellerräumen befindet sich in perfekter Lage im Zentrum von St.Leonhard bei Freistadt.

Im Obergeschoß befinden sich die Küche, Badezimmer, WC, Wohnzimmer und 3 Schlafzimmer, großer Balkon und große Terrasse

Erdgeschoß: Windfang, 3 Zimmer, Kellerraum, Heizraum, Schutzraum, Innenzugang zu Garage

Im schönen Garten befindet sich auch ein Geräteschuppen

Gesundes Leben in St.Leonhard bei Freistadt: gut beschilderte Langlaufloipen, Reit- und Radwege. Großes Wandernetzwerk: Fitnessweg, 3 Gipfelweg (Neueröffnung 2020), Panoramablickweg, Mountainbike-Strecke. Etappenziel mit den 2 Kraftplätzen am Johannesweg. Genießen Sie Ihr Leben in dieser wunderschönen Wohngemeinde.

Jetzt anrufen und Termin für eine Besichtigung vereinbaren.

++ Nach dem Besichtigungstermin haben Sie hier die Möglichkeit ein Angebot zu machen ++

Ausstattung

Baujahr: 1980

2015 Haustüre und Holz-Alu Fenster im Erdgeschoss erneuert.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Daniela Floimayr unter 0664 - 17 84 070.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



