AWZ
Immobilien

2 Häuser für Großfamilie oder Generationen Haus in Klagenfurt - Für Schnellentschlossene



Immobiliennummer:	27091	**Lage:**	Zentrum
Ort / Region:	Klagenfurt	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 1.118 m²	**Mieteinnahmen:**	1460
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Tolle Lage in Klagenfurt. Zur Zeit vermietet und ein ca. 1100 m² großer Garten gehört zu diesem Anwesen.

Detailbeschreibung
2 Häusern sind zur Zeit vermietet. Wohnfläche ca. 183 m²
ca. 1100 m² Grundstücksfläche

Ausstattung
Garagen und Einfahrt werden vom Besitzer bis ca. Mitte 2037 selbst genutzt (Fruchtgenuss). Anschließend fällt das Grundstück dem Käufer zu.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Florian unter 0664 - 17 84 161.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.