

## Traumhaftes Wohnhaus mit Garten!



<b>Immobiliennummer:</b>	26285	<b>Lage:</b>	sehr gut
<b>Ort / Region:</b>	Ungenach	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VERKAUFT
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 250 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 71/fGEE 1.03
<b>Grundfläche:</b>	ca. 951 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Besonderer Familientraum im Bezirk Vöcklabruck mit wunderbarem Ausblick.

### Detailbeschreibung

In diesem großzügigen ca. 250 m<sup>2</sup> großen Einfamilienhaus findet jeder Freiraum für sich selbst. Jeder Raum im Haus ist sehr geräumig und daher auf sehr viele Arten gestaltbar.

Ein Highlight ist die ca. 54 m<sup>2</sup> große Terrasse mit atemberaubenden Ausblick.

Tolle Infrastruktur & Nahversorgung und dennoch der Natur ganz nahe!

Überzeugen Sie sich selbst vom Charme und der Gemütlichkeit dieses Hauses bei einer Besichtigung.

Lassen Sie sich verzaubern vom Ambiente, der Aussicht und vielem mehr, ...

### **Ausstattung**

Terrasse, Garten, Keller, Carport

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Roitinger unter 0664 - 17 84 207.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



