

## Gepflegtes Mehrparteienhaus nahe Völkermarkt // Für Anleger



<b>Immobiliennummer:</b>	26277	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	€192.000,-
<b>Ort / Region:</b>	St. Kanzian am Klopeiner See		
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 185 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 768 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Ideal für Geld-Anleger!

### Detailbeschreibung

Verkauft wird ein tolles Mehrfamilienhaus mit schönem Ausblick auf den Völkermarkter-Stausee.

Dieses einzigartige Haus hat 3 Wohnungen die alle vermietet sind.  
Am Grundstück befindet sich ein Nebengebäude, wo sich für jede Partei ein Abstellabteil befindet.

Die wichtigsten infrastrukturellen Begebenheiten wie z.B. Geschäfte, Arzt, Apotheke, Schule, und Anbindung an den öffentlichen Verkehr sind in der Nähe.

Anschauen lohnt sich!

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Bernhard Warmuth unter 0664 - 17 87 906.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

