

Traumhaftes Anwesen mit großem Grundstück



Immobiliennummer: 26232
Ort / Region: Hallein
Wohn- / Nutzfläche: ca. 220 m²
Grundfläche: ca. 3.331 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Burgfried
Kaufpreis (in Euro): VB € 2.250.000,-
Energieausweis: HWB 191/fGEE 1.9

Kurzbeschreibung

Dieses gewaltige und beeindruckende Anwesen bietet Ihnen einen wunderschönen Ausblick mitten in einer grünen Oase.

mit 5 Jahre Wohnrecht der Familie

Detailbeschreibung

Hier finden Sie im Erdgeschoss:

- Garagen
- Heizraum
- Wirtschaftsraum

- WC
- Sauna

im 1 Stock:

- Vorraum
- Esszimmer mit Balkon
- Küche
- Wohnzimmer mit Balkon
- Büro
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit WC
- Gästezimmer mit eigenem Bad (WC und Dusche)

im 2 Stock:

- Vorraum
- Esszimmer mit Balkon
- Küche
- Wohnzimmer mit Balkon
- Büro
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit WC

Ausstattung

Genießen Sie das traumhafte Wohngefühl dieser tollen Liegenschaft. Umgeben von einem parkähnlichen Grundstück in zentraler Lage.

Im hinterem Teil des Anwesens befindet sich noch ein Blockhaus mit ca. 90 m² auf eigener Parzelle und Zufahrt!

Eine sehr große Garage bietet für 6 Autos Platz.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Griesner unter +43 664 17 84 072.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



