

Schönes Familienhaus mit ruhigen Garten in sehr guter Lage im Wasserwald!



Immobiliennummer:	26194	Lage:	zentrale und ruhige Lage
Ort / Region:	4020 Linz	Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 130 m ²	Energieausweis:	HWB 58/fGEE 1.63
Grundfläche:	ca. 642 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

4020 Linz: Sonniges ca. 130 m² großes Wohnhaus mit Keller und Carport in zentraler und doch sehr ruhiger Wohngegend.

Detailbeschreibung

In diesem netten Haus werden Sie mit Ihrer Familie gemütliche und angenehme Stunden verbringen.

Dieses tolle Schmuckstück wurde 2004 mit viel Liebe saniert - Dach - Fenster - Fassade - Heizung - usw....



Im schönen ca. 15 m² großen Wintergarten mit Fußbodenheizung können Sie relaxen oder mit Ihrer Familie schöne Momente erleben.

Die Küche ist auch im Kaufpreis enthalten.
Schnell Beziehbar !!!

Die zentrale Lage - die beste Infrastruktur - ruhige Wohngegend - hohe Lebensqualität, alles das haben Sie hier!

NUTZEN SIE DIESE CHANCE - ANRUFEN - BESICHTIGEN - KAUFANGEBOT STELLEN!

Ausstattung

- Vorraum
- Großer Wohn,- Essraum
- Küche
- Speis
- WC
- Bad
- Schlafzimmer
- Zwei Kinderzimmer
- Werkstatt oder Büro
- Keller
- Wintergarten
- Terrasse
- Balkon
- Carport
- Kachelofen
- Photovoltaik
- Gasheizung
- ...

Diese Immobilie wurde erfolgreich vermittelt. Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme, Herr Wolfgang Gastinger, 0664 - 49 22 338.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



