

Wirklich großes Wohnhaus



Immobiliennummer: 26117
Ort / Region: Ohlsdorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 278 m²
Grundfläche: ca. 708 m²
Nutzfläche: ca. 320 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Sackgasse
Kaufpreis (in Euro): VB € 470.000,-
Energieausweis: HWB 89/fGEE 1.27

Kurzbeschreibung

Sie brauchen viel Platz

Detailbeschreibung

Großes Wohnhaus in Sackgassenlage mit drei Wohneinheiten.
Mit ca. 89m² ca. 94m² ca. 98m²

Das Haus wurde 1971 erbaut, 1999 der Dachboden ausgebaut sowie eine Doppelgarage errichtet. In den letzten Jahren wurde einiges erneuert wie z.B.: die Böden, Gastherme, ... in jeder Wohnung ist ein Kaminofen.

Vollwärmeschutz, große SONNENTERRASSE, Garten mit Gartenhäuschen und Pool, Schuppen,

Doppelgarage, Stellplätze, ...

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



