

++ KFZ Fachwerkstätte zu verkaufen! ++

Immobiliennummer: 26082 Lage: Zentral neben Bundesstraße

Ort / Region: Wilhelmsburg Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Grundfläche: ca. 800 m² **Nutzfläche:** ca. 354 m² **Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Direkt an der Mariazeller Bundesstraße liegt diese KFZ-Fachwerkstätte mit sehr guter Erreichbarkeit.

Detailbeschreibung

Dieser gut strukturierte KFZ-Fachbetrieb hat mit ca. 180 m² Werkstattfläche, einem Schauraum mit ca. 30 m², Büroraum, Sanitär- und Aufenthaltsräume eine sehr gut durchdachte Infrastruktur.

Im Obergeschoss befindet sich ein Lagerraum mit ca. 45 m², hinter der Werkstätte befindet sich ein zugemieteter Abstellplatz.

Das Objekt wird mit einer Gastherme beheizt.

Großer vorhandener Kundenstock!

Ausstattung

Das Inventar wird nach Vereinbarung mitverkauft, das sind laut Übersicht: 2 Hebebühnen
Reifenmontier- und Wuchtmaschine
Kompressor
verschiedenstes Werkzeug
Ersatzteile

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort! Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743 Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.