AWZ
Immobilien

Schönes Leben im wunderschönen Zentrum von Steyr!



Immobiliennummer:	26048	**Lage:**	Altstadt
Ort / Region:	Steyr	**Kaufpreis (in Euro):**	€385.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 150 m²	**Energieausweis:**	HWB 192
Grundfläche:	ca. 150 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Einzigartige Lage eines historischen Stadthauses wenige Schritte vom Zentrum entfernt. Spüren Sie den Puls der Stadt!

Detailbeschreibung
Wollen Sie mitten in der Stadt leben und trotzdem ruhig wohnen?
In einer Seitenstraße vom Zentrum befindet sich diese Rarität und besticht durch die perfekte Lage, wenige Schritte vom Zentrum entfernt.

Die Liegenschaft aus dem 15. Jahrhundert ist in einem guten Zustand und wurde laufend revitalisiert. Im ca. 20 m² großen offenen Innenhof können Sie den Sommer in vollen Zügen genießen oder Sie schlendern auf den Marktplatz und tauchen ein in die Gemütlichkeit der Altstadt.

Genießen Sie es historisch zu residieren und verlieben Sie sich bei einer Besichtigung in dieses einmalige

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Angebot.

Ausstattung
Im Erdgeschoss befinden sich die Kellerräume mit Innenhof. Das Obergeschoss wird für Wohnzwecke verwendet mit Speisekammer, WC, Badezimmer und Veranda.
Im Dachgeschoss haben Sie 2-3 Schlafzimmer mit Badezimmer.

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.
Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.







AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.