AWZ
Immobilien

Helle Eigentumswohnung

Immobiliennummer:	25932	**Lage:**	ruhige, zentrale Lage
Ort / Region:	Klagenfurt	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 86 m²	**Energieausweis:**	HWB 84
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Diese helle Wohnung hat eine Größe von ca. 86 m² und liegt im 2. Stock einer kleinen Wohnanlage.

Detailbeschreibung
Die Wohnung besticht durch ihre Helligkeit und die ruhige, zentrale Lage.

Der etwa 6 m² große Balkon lädt zum Entspannen ein.

In wenigen Gehminuten sind die öffentlichen Verkehrsmittel erreichbar, Schulen Kindergarten und Nahversorger sind nur einen Steinwurf entfernt.

Mit dem PKW erreicht man den Wörthersee in wenigen Fahrminuten.

Leichte Renovierungsarbeiten (Parkettböden, usw.) stehen an.

Ausstattung
- Kellerabteil
- Gemeinschaftsräume im Keller

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Kuni Bauer unter 0664 - 17 87 862.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.