

Großflächiges Gewerbeobjekt günstig zu erwerben!



Immobiliennummer:	25896	Lage:	Nordöstliches Weinviertel
Ort / Region:	Drasenhofen	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 6.700 m ² teilbar		
Nutzfläche:	ca. 2.000 m ² teilbar		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Großflächige Lagerhallen in unterschiedlicher Größe.

Detailbeschreibung

Durch die Grenznähe zu Tschechien kann man diese Hallen sicher vielseitig nützen. Drasenhofen liegt direkt an der B7 und fast an der Autobahn A5.

Nach Wien Stadtgrenze sind es ca. 65 km, nach Brunn Stadtgrenze 50 km. Eine fast neuwertige Warmhalle mit ca 1150 qm ist auch mit dem LKW befahrbar. Weitere 2 Hallen mit je ca. 500 qm sind mit Klein LKW oder Stapler befahrbar. Ein Erdkeller mit ca. 100 qm ist ebenfalls mit dem Stapler befahrbar. Eine eigene Diesel Tankstelle samt Waschplatz ist am Areal.

Die Widmung ist Bauland Agrar.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung

Ein Großteil der Hallen ist als Warmhallen nutzbar.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

