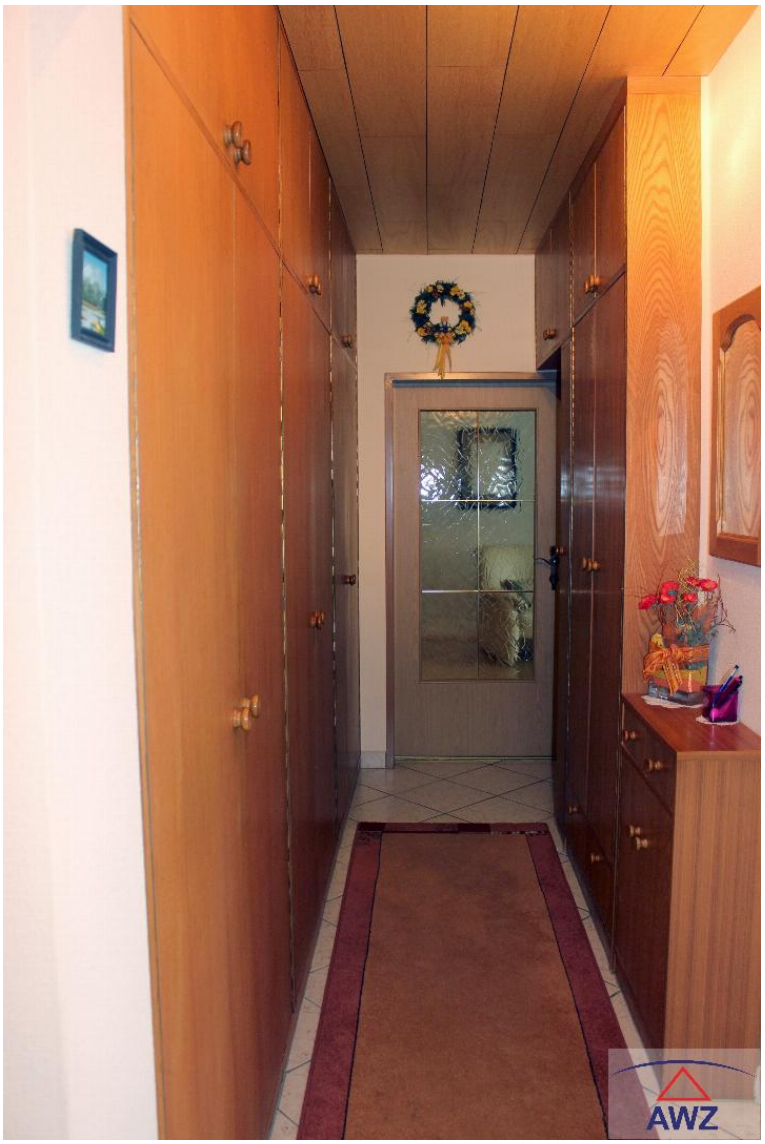
AWZ
Immobilien

Möblierte Pärchenwohnung in Wels Zentrum!



Immobiliennummer:	25641	**Lage:**	Zentrum
Ort / Region:	Wels	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 76 m²	**Energieausweis:**	HWB 108
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

In dieser schön renovierten, neu eingerichteten ca. 76 m² Wohnung können Sie den herrlichen Ausblick über die Stadt Wels so richtig genießen.

Detailbeschreibung

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Diese interessante Wohnung ist sehr gepflegt und in einem sehr guten Zustand. Zentrale Lage mit guter Infrastruktur.

Das was Sie für den Alltag benötigen erreichen Sie fußläufig in nur einigen Minuten. Das Wohnhaus wurde 2016 saniert.
Eine Wohnung mit geringen Betriebskosten wartet hier auf Sie!

Möchten auch Sie am Frühstückstisch sitzen und den Lederturm sehen? Die Brücke über die Traun? Die Kirchtürme zählen? Den sensationellen
Ausblick bis zum Traunstein genießen? Dann sichern Sie sich gleich einen Besichtigungstermin.
Koffer packen und einziehen!

Ausstattung
Die Raumaufteilung ist geschickt gelöst:
- Wohnzimmer mit Loggia
- sehr schöne Küche mit Miele E-Geräten / Essbereich mit Loggia
- großzügiges Schlafzimmer
- Vorraum ausgestattet in Holzoptik mit sehr viel Stauraum und Garderobenbereich
- renoviertes Bad - separates WC
- Kellerabteil

Eigentum satt Miete ! Freue mich auf Ihren Anruf, bis bald !

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Frau Maja Sabic unter 0664 - 17 87 793 oder per E-Mail: m.sabic@awz.at

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.