

Vermietetes Geschäftslokal



Immobiliennummer: 23831
Ort / Region: Waldviertel
Nutzfläche: ca. 59 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): €79.000,-

Kurzbeschreibung

Zentral gelegen - Parkmöglichkeiten in der Umgebung

Detailbeschreibung

In der Thayastadt gelangt ein zentral gelegenes Geschäftslokal zum Verkauf.

Dieses Lokal ist vermietet (Handel) und daher auch als Anlageobjekt interessant.

Das Geschäftslokal befindet sich unweit des Waidhofener Stadtplatzes. Als unmittelbare Frequenzbringer sind beispielsweise eine Bank, ein Gastronomiebetrieb, eine Facharztpraxis, eine Fleischhauerei und ein Optiker zu nennen.

Ein großer öffentlicher Parkplatz, der vom Niveau des Geschäftslokales durch einen Aufzug erreichbar ist, ist

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

im Nahbereich vorhanden.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Hans Berger unter 0664 - 38 29 118.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

