

## **Moderne Neubauwohnung**

<b>Immobiliennummer:</b>	23683	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	€353.000,-
<b>Ort / Region:</b>	Bezirk Zell am See	<b>Energieausweis:</b>	HWB 35
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 80 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

moderne Neubauwohnung in idyllischer Lage

### **Detailbeschreibung**

Diese moderne 3-Zimmerwohnung mit großer Terrasse eignet sich aufgrund ihrer idyllischen Lage perfekt für Familien und Paare.

Sie verfügt über eine große Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit separatem WC und einem Abstellraum. Für weiteren Stauraum befindet sich im Keller ein Abteil.

Trotz der ruhigen Lage gibt es eine sehr gute Infrastruktur sowie Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

### **Ausstattung**

Küche, Abstellraum, Terrasse, Parkplatz, Keller, Fußbodenheizung

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**