

## Moderne und wunderschöne 3-Zimmer Wohnung mit Balkon

<b>Immobiliennummer:</b>	23446	<b>Lage:</b>	sehr gut
<b>Ort / Region:</b>	Zell am See	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 70 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 197
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

TOP Wohnung mit tollem Ausblick auf den Zeller See

### Detailbeschreibung

Diese 3-Zimmer Wohnung wurde 2017 saniert und verfügt über eine luxuriöse Innenausstattung sowie einer modernen Küche. Die Wohnung ist mit einem schönem Parkettboden ausgestattet und im Bad mit Natursteinboden. Ebenso dabei ein Balkon mit toller Aussicht auf den wunderschönen Zeller See. Ein Autostellplatz und ein Kellerraum gehören zur Wohnung dazu. Großer Kellerraum mit zusätzlichem Fahrradraum und inkl. PKW Abstellplatz.

Ein Traum für jeden Skifahrer &#8230;

In unmittelbarer Nähe befindet sich der Gletscher, ideal geeignet für Skifahrer!

### Ausstattung

Balkon, Waschraum, Keller, Parkettboden, Natursteinboden, Infrarotheizung, Standofen

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**